



TRIBUNALE DI FROSINONE  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

**INDICAZIONI OPERATIVE SULL'APPLICAZIONE DELL'ART. 54 TER DL N 18 DEL 2020 COME INTRODOTTO DALLA LEGGE DI CONVERSIONE N.27/2020 IL CUI TERMINE E' STATO PROROGATO DAL D.L. 137/20 FINO AL 31.12.2020.**

Facendo seguito alla Circolare del 11.05.2020 adottata dall'Ufficio in relazione alla sospensione delle procedure esecutive che costituiscono casa di abitazione principale del debitore;

Richiamatone il contenuto e visto il disposto dell'art. 4 del d.l. 28 ottobre 2020 n. 137 (c.d. d. ristori) che ha prorogato il termine di sospensione delle procedure di cui all'art. 54 ter d.l. 18/20 conv. in L. 27/20 **fino al 31.12.2020;**

visto che la proroga della sospensione opera di diritto senza che si renda necessario alcun provvedimento del G.E. nelle procedure in cui essa, ai sensi dell'art. 54 ter d.l. 18/20 conv. in L. 27/20, è stata già recepita e financo nelle procedure in cui non sia stata formalmente disposta ma ne sussistano i presupposti di applicazione;

SI DISPONE CHE:

a) la sospensione di tutte le procedure già sospese ai sensi dell'art. 54 ter d.l. 18/20 conv. in L. 27/20 fino al 30.10.2020 si intenda **prorogato ex lege fino al 31.12.2020** e che le istruzioni già impartite con la richiamata Circolare emessa da questo Ufficio il 11.05.2020 siano seguite e rispettate fino al nuovo termine.

b) il professionista delegato riprenda, alla scadenza del periodo di sospensione e quindi dal **01.01.2021**, senza attendere ulteriori provvedimenti dal parte del G.E., la propria attività funzionale alla vendita (ove il rispetto dei termini per gli adempimenti pubblicitari lo consentano) in vista dell'udienza già fissata per gli adempimenti di cui all'art. 596 c.p.c.;

c) le date di udienza già fissate per la trattazione di ogni procedura restano confermate, anche qualora ricadenti nel periodo di

sospensione, e in sede di udienza verrà disposto rinvio a data successiva alla scadenza del periodo di sospensione e quindi al 31.12.2012.

Si manda la Cancelleria per la comunicazione al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati e dei Dottori Commercialisti, alla pubblicazione sul sito internet del Tribunale e alle mailing list dei custodi e delegati alle vendite.

Frosinone, 04.11.2020

I Giudici dell'Esecuzione

Dott.ssa Simona DI NICOLA

Dott. Giampaolo PIRO

DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
IL ..... 04/11/2020  
IL FUNZIONARIO  
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
D.ssa Cristina Astolfi